

**АКТ**  
**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**  
**(осеннего осмотра)**

г. Еманжелинск

« 22 » сентября 2023 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера Маслова А.А.,
- 2) и.о.начальника КТИ Лисюковой Н.А.,
- 3) директора ООО «УЮТ» Худяковой Т.Н.
- 4) председателя совета МКД по адресу ул. Чкалова 23 Самсоновой И.Е.

составила настоящий акт № 7 осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 23 по ул. Чкалова год постройки 1951 г.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

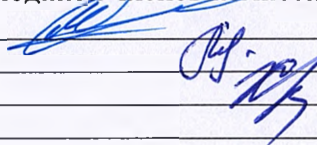
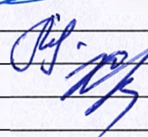
<b>Наименование конструктивных элементов</b>	<b>Техническое состояние элементов общего имущества МКД</b>
1. Фундамент	Бутовый, ленточный, состояние хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные наружные капитальные стены, состояние удовлетворительное внутренние капитальные стены, состояние удовлетворительное

3. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	Деревянные, утепленные, состояние удовлетворительное Деревянные, состояние удовлетворительное Отсутствуют
4. Крыша	Шиферная, скатная, состояние хорошее
5. Полы	Деревянные, состояние удовлетворительное
6. Проемы: окна двери (другое)	Пластиковые, состояние хорошее Входные хорошее
7. Отделка наружная (другое)	Штукатурка, покраска, состояние хорошее
8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	В хорошем состоянии
9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное	В хорошем состоянии В хорошем состоянии

водоснабжение	В хорошем состоянии
горячее водоснабжение	Отсутствует
водоотведение	В хорошем состоянии
газоснабжение	В хорошем состоянии
отопление (от внешних котельных)	В хорошем состоянии
10. Крыльца	Отсутствуют
11. Межпанельные стыки	Отсутствуют

Выводы и рекомендации комиссии:

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

 /Маслов А.А./  
 /Лисюкова Н.А./  
\_\_\_\_\_/Худякова Т.Н./  
\_\_\_\_\_/Самсонова И.Е./

Генеральный директор ООО

«УК Бастион»

\_\_\_\_\_   
 должность

А.С.Журавлев

\_\_\_\_\_   
 Ф.И.О.

« 22 » сентября 2023 г.



